ORDENANZA Nº1098/2020

VISTO:

QUE el señor MOLINERO Roger Leonel, D.N.I. 33.635.740 y BRUZZECHESSE, Estefania D.N.I. 37.875.383, resultaron adjudicatario del Plan II del Fondo Municipal de la Vivienda – FOMUVI -, mediante el sorteo realizado el día 16 del mes de Julio del año 2020;

Y CONSIDERANDO:

QUE el artículo 19 de la Ordenanza N° 710/2011 y su modificatoria Ordenanza N° 850/2016, dice: *"El terreno donde se construirá la vivienda, deberá reunir las características exigibles por el municipio para la construcción de obras similares, las condiciones mínimas en cuanto a inundabilidad, infraestructura, etc. como por ejemplo cota cero, que exige o exigiere la Dirección Provincial de la Vivienda. El adherente deberá aportar el terreno, debiendo acreditar la titularidad registral del mismo dentro de los 90 días de haber sido beneficiado por sorteo y donar con cargo de la municipalidad de Devoto dicho inmueble u optar por constitución de derecho real de hipoteca…"*

QUE las características de la vivienda adjudicada se encuentran detalladas en la Memoria Descripta del Convenio de Adhesión al Fondo Municipal de la Vivienda – FOMUVI – Plan II, firmado por los adherentes.-

QUE todas las acciones efectuadas y a realizarse se encuentran contempladas en el espíritu de la Ordenanza N° 710/2011 y su modificatoria Ordenanza N° 850/2016.-

POR ELLO:

EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA MUNICIPALIDAD DE DEVOTO SANCIONA CON FUERZA DE ORDENANZA:

Artículo 1°: AUTORÍZASE al Poder Ejecutivo a aceptar la donación, firmando la correspondiente escritura pública traslativa de dominio que efectuara al , señor MOLINERO Roger Leonel, D.N.I. 33.635.740 de una fracción de terreno baldío, ubicada en la parte Norte del pueblo de Devoto, Pedanía Juárez Celman, Departamento San Justo, Provincia de Córdoba, que se designa como LOTE 020 de la MANZANA 98 que, mide: once metros en sus costados sud (línea 18-19) y norte (línea 42-43) y veintitrés metros treinta centímetros en sus costados oeste (línea 19-43) y este (línea 18-42) lo que hace una superficie total de doscientos cincuenta y seis metros treinta decímetros cuadrados (256,30 m^2) y linda al sur, con calle chile, al oeste, con el lote veintiuno, al norte, con parte del lote veintidós y al este , con el lote diecinueve, los tres

de su misma sudivision.
Según datos catastrales provinciales C01-S01-Mz098-P020. Con el cargo de construir una vivienda con las características determinadas en la Memoria Descriptiva del Convenio de Adhesión al Fondo Municipal de la Vivienda – FOMUVI – Plan II, y según la Ordenanza N° 710/2011 y su modificatoria Ordenanza N° 850/2016.-

Artículo 2°: REGISTRESE en el Libro de Protocolo de Ordenanzas, pase al Departamento para su promulgación y cumplimiento.-
Devoto, 02 de Setiembre de 2020.-

La presente Ordenanza fue promulgada por Decreto Nº 100 de fecha

03 de Setiembre de 2020.-

---------- ----------

Maribel de los A. Trucco **Mauricio G. Vietto**

Secretaria del H.C.D. **Presidente del H.C.D.**