# ORDENANZA Nº1204/2022

**VISTO:**

Que los señores Viano Leandro Blas D.N.I: 40.506.694 y Pelizzetti Agostina D.N.I.: 41.377.988 resultaron adjudicatarios del Plan II del Fondo Municipal de la Vivienda – FOMUVI –, mediante el sorteo realizado a los 14 días de junio del corriente año.-

**Y CONSIDERANDO:**

**QUE** el articulo 19 de la ordenanza 710/2011 dice: "*el terreno donde se construirá la vivienda, deberá reunir las características exigibles por el municipio para la construcción de obras similares, las condiciones mínimas en cuanto a inundabilidad, infraestructura, etc. Como por ejemplo cota cero, que exige o exigiere la Dirección Provincial de la Vivienda.*
*El adherente deberá aportar el terreno, debiendo acreditar la titularidad registral del mismo dentro de los 90 días de haber sido beneficiado por sorteo, y donar con cargo a favor de la Municipalidad de Devoto dicho inmueble".-*

**QUE** las características de la vivienda adjudicada se encuentran detalladas en la Memoria Descriptiva del Convenio de Adhesión al Fondo Municipal de la Vivienda – FOMUVI – Plan II, firmado por los adherentes.-

**QUE** todas las acciones efectuadas y a realizarse se encuentran contempladas en el espíritu de la Ordenanza 710/2011.-

**POR ELLO**

**EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA MUNICIPALIDAD DE DEVOTO SANCIONA CON FUERZA DE ORDENANZA:**

**ART. 1º**: **AUTORÍZASE** al Poder Ejecutivo a aceptar la donación, firmando la correspondiente escritura publica traslativa de dominio que efectuara el señor Pelizzetti Franco, del inmueble ubicado en la Manzana Nº96 parte sur del Pueblo Devoto, Pedanía Juárez Celman, Departamento San Justo, Lote Nº 108, con una superficie 330.00 mts2 y con el cargo de construir una vivienda con las características determinadas en la Memoria Descriptiva del Convenio de Adhesión al Fondo Municipal de la Vivienda – FOMUVI – Plan II, y según la Ordenanza 710/2011.

**ART. 2º: ACEPTESE** la donación del lote según datos catastrales C01-S02-MZ96-P108 para la construcción de vivienda FO.MU.VI, Plan II a su hija Pelizzetti Agostina , D.N.I.: 41.377.988 y a Viano Leandro Blas D.N.I: 40.506.694 a la cual le transfiere todos los derechos.

**ART. 3º: REGISTRESE** en el Libro de Protocolo de Ordenanzas, pase al Departamento Ejecutivo para su promulgación y cumplimiento.----------

Devoto, 04 de Agosto de 2022.-

La presente Ordenanza fue promulgada por Decreto Nº74 de fecha

05 de Agosto de 2022.-

---------- ----------

**Maribel de los A. Trucco** **Ma. Belén Angiolini**

**Secretaria del H.C.D.** **Presidente del H.C.D.**